



Prot. n. 0001105/2022 (c\_e047-c\_e047-REG\_UNICO\_PROI-21/01/2022 08:34:32-0001105)

ot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_



**CITTÀ DI GIOVINAZZO**  
Città Metropolitana di Bari

Assessorato alle Politiche Sociali

**Il presente Bando di Concorso sostituisce il precedente  
pubblicato in data 19.1.2022 prot.928**

**BANDO DI CONCORSO PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO PER IL SOSTEGNO  
ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2020**  
(Art. 11, Legge n. 431/1998)

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario  
**RENDE NOTO**

In esecuzione dell'Atto Dirigenziale - Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia - n. 514 del 13.12.2021 sono aperti i termini di partecipazione al Bando Pubblico di concorso al fine dell'assegnazione di contributi integrativi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, ai sensi dell'art.11 della legge 9/12/1998 n. 431 relativi all'anno 2020.

I fondi sono stati stanziati dalla Regione Puglia e dal Comune di Giovinazzo.

**ART.1 REQUISITI RICHIESTI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO**

Per la partecipazione al concorso, il richiedente, alla data di pubblicazione del presente Bando, deve possedere i seguenti requisiti, pena la non ammissione al concorso:

- a) Cittadinanza italiana;
- b) Cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea, purché in possesso di Attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione;
- c) Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, purché in possesso del permesso di soggiorno in corso di validità per l'anno 2020;
- d) Residenza nel Comune di Giovinazzo in un immobile destinato a civile abitazione condotto in locazione per il quale si chiede il rimborso del canone nell'anno 2020;
- e) Contratto di locazione ad uso abitativo di un immobile condotto in locazione, nell'anno 2020, regolarmente registrato, intestato al richiedente, che non rientri nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Ovvero:

Contratto di locazione riguardante un alloggio accatastato con caratteristiche di edilizia economica-popolare sia per quanto attiene alla tipologia edilizia, sia per quanto attiene alla superficie che non potrà superare **95 mq** di superficie utile, fatta eccezione per gli alloggi occupati da nuclei familiari numerosi composti da almeno 6 persone o con particolari debolezze sociali. A tal fine sono considerate situazioni di particolare debolezza le seguenti ipotesi:

- presenza di n.3 figli minorenni a carico;
- presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne;
- presenza di soggetto portatore di handicap (invalidità non inferiore al 66%);
- nucleo familiare monogenitoriale.

- f) Contratto intestato al richiedente, salvo i casi di:
  - separazione con assegnazione della casa coniugale, da parte del Giudice, al coniuge non firmatario del contratto;
  - avvenuto decesso dell'iniziale titolare del contratto di locazione, purché il nucleo familiare sia stato convivente con l'intestatario del contratto;
- g) Contratto riferito ad alloggio costituente unità immobiliare in catasto a sé stante. Pertanto, non potranno essere considerati ai fini dell'ammissione al contributo i contratti di locazione stipulati solo per alcuni vani contenuti all'interno di abitazioni della quale costituiscono una porzione;
- h) Contratto in regola con il pagamento dell'imposta annuale di registrazione (tassa di registrazione o cedolare secca);
- i) Nessun componente del nucleo familiare, relativamente all'anno 2020, abbia titolarità dell'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile;
- j) Nessun componente del nucleo familiare sia titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, in tutto il territorio nazionale, di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare stesso, fatto salvo il

caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio;

Essere titolare di un alloggio con diritto di proprietà/uso/usufrutto/abitazione, assegnato al coniuge dal quale è separato/divorziato e di versare in particolare situazione di disagio economico;

Non aver richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione dei redditi di imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;

n) Non avere alcun vincolo di parentela e affinità entro il secondo grado, o di matrimonio, con il locatore;

n) Reddito annuo complessivo relativo all'anno 2020, del nucleo familiare del richiedente il beneficio, non superiore a due pensioni minime INPS (Euro **13.405,08**), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione sul reddito stesso risulti non inferiore al 14%, come stabilito dal D.M.LL.PP. del 07/06/1999;

Oppure

o) Reddito convenzionale annuo complessivo, relativo all'anno 2020, del nucleo familiare del richiedente il beneficio, non superiore a quello stabilito dalla Regione Puglia, di Euro **15.250,00** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione sul reddito convenzionale stesso, risulti non inferiore al 24% (con le riduzioni previste dalla legge 457/78 art.21 e successive modificazioni ed integrazioni);

Si precisa che nel reddito annuo complessivo vanno computati, oltre all'imponibile fiscale, tutti gli emolumenti, esclusi quelli non continuativi, quali pensioni e sussidi a qualunque titolo percepiti, nonché tutte le indennità, comprese quelle esentasse, fatta eccezione per l'indennità di accompagnamento e l'assegno di cura per pazienti affetti da SLA/SMA e per pazienti non autosufficienti gravissimi (art. 3 comma 1, lettera e) della Legge Regionale n. 10/2014 integrato dalla L.R. n. 67/2017.

p) Per coloro che dichiarano reddito **ZERO** e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%, alla domanda di contributo deve essere allegata:

- Dichiarazione del soggetto richiedente attestante la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune, oppure
- Dichiarazione del soggetto richiedente relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone, oppure
- Nel caso in cui il richiedente dichiari di ricevere sostegno economico da altro soggetto, indicazione delle generalità di quest'ultimo e autocertificazione del medesimo, che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito percepito, che deve risultare congruo rispetto al canone versato;

q) Nel caso il richiedente risulti beneficiario della quota destinata all'affitto nell'anno 2020, del c.d. Reddito e/o Pensione di Cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n. 26, e s.m.i., **il contributo da concedere sarà calcolato portando in diminuzione la predetta quota affitto percepita nell'anno 2020**. Ove non sia possibile individuare la quota destinata all'affitto percepita da parte dei richiedenti il beneficio, i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto;

Nel caso il richiedente sia stato beneficiario di ogni altro contributo pubblico per il sostegno alla locazione riconducibile all'emergenza sanitaria da Covid-19 percepito per l'annualità 2020, non saranno conteggiati i mesi per i quali si è percepito l'eventuale beneficio.

In ogni caso per l'ammissione al beneficio dovranno ricorrere tutti gli altri requisiti, anche reddituali previsti nel presente Bando.

Si precisa che:

- Per nucleo familiare s'intende la famiglia costituita dai coniugi e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e degli affiliati con loro conviventi. Ne fanno parte, inoltre, i conviventi more-uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali sino al terzo grado, gli affini sino al secondo grado, purché la convivenza sia stabile e sia dimostrata nelle forme di legge.
- Qualora la composizione attuale del nucleo familiare del richiedente risultasse mutata rispetto a quella dell'anno 2020, dovranno essere conteggiati e sommati anche i redditi complessivamente prodotti da coloro i quali hanno fatto parte del nucleo familiare dell'interessato nell'anno di riferimento del rimborso. Sarà cumulato, inoltre, il reddito prodotto nell'anno 2020 dal coniuge non legalmente separato, anche se non residente, nonché l'assegno di mantenimento del coniuge legalmente separato e dell'ex coniuge, sempre attinente all'anno del rimborso.

In ottemperanza al disposto della L.R. 15 novembre 2017, n. 45, art. 6, comma 4, lettera b), i destinatari dei contributi concessi ai sensi del presente provvedimento potranno essere anche i coniugi separati o divorziati che versano in particolari condizioni di disagio economico, aventi i seguenti requisiti:

- genitori separati o divorziati residenti in Puglia da almeno cinque anni;
- disponibilità reddituale inferiore o pari al doppio dell'importo stabilito per l'assegno sociale minimo, determinata da pronuncia dell'organo giurisdizionale di assegnazione della casa familiare e dell'obbligo di corrispondere l'assegno di mantenimento all'altro coniuge;
- presenza di figli minori o di figli non autosufficienti ai sensi della legge 5 febbraio 1992, n. 104 (Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate).

Ai sensi dell'art. 2, comma 2 della L.R. n. 45/2017, è escluso dai benefici il genitore che sia stato condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona, tra cui gli atti persecutori di cui al D.L. n. 11/2009, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 38/2009, nonché per i delitti di cui agli articoli 570 e 572 del codice penale.

## Art.2 – PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione al presente bando devono essere compilate su appositi moduli in distribuzione presso l'Ufficio Relazioni col Pubblico o disponibili sul sito [www.comune.giovinazzo.ba.it](http://www.comune.giovinazzo.ba.it).

La domanda dovrà essere presentata entro il **termine perentorio del 18 febbraio 2022 – ORE 12.00** esattamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Giovinazzo, oppure spedita a mezzo raccomandata e indirizzata al Sindaco del Comune di Giovinazzo – Piazza Vittorio Emanuele II – 70054 Giovinazzo indicando sulla busta la dicitura "BANDO LEGGE 431/98 – FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE Anno 2020". Per la verifica del rispetto del termine perentorio, farà fede la data di spedizione della raccomandata, desunta dal timbro postale.

**Ai fini di una rapida istruttoria delle istanze e al fine di evitare richieste di integrazione documentale è consigliabile allegare alla domanda la seguente documentazione:**

1. Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
2. Copia della ricevuta dell'avvenuto pagamento della tassa di registrazione per l'anno 2020, ovvero copia della comunicazione dell'opzione del locatore di avvalersi della cedolare secca;
3. Copia di eventuali comunicazioni scritte, da parte del proprietario dell'immobile, circa l'avvenuto adeguamento agli indici ISTAT dei canoni di locazione mensili, in riferimento all'anno 2020;
4. Documentazione attestante l'avvenuto pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2020 o parte di esso (copie ricevute del pagamento dei canoni; copia dei bonifici bancari di pagamento dei canoni; dichiarazione di avvenuto pagamento dei canoni di locazione effettuata dal proprietario, quest'ultima da ritenersi valida solo se corredata da fotocopia di un documento di riconoscimento del proprietario);
5. Copia della dichiarazione dei redditi di ciascun componente del nucleo familiare (Mod. Certificazione Unica 2021 – Mod.730/2021 redditi 2020 – Mod. Unico P.F.2021) ed ogni altra documentazione utile relativa ai redditi esentasse percepiti nell'anno 2020;
6. Per coloro che si trovassero nelle condizioni previste dalla lettera p) del presente bando, deve essere presentata la documentazione ivi richiesta;
7. Copia documentazione comprovante lo stato di separato/divorziato e l'assegnazione della casa coniugale;
8. Copia cartella di pagamento della TARI, ovvero visura catastale da cui si rileva la superficie dell'abitazione condotta in locazione;
9. Per coloro che occupano un alloggio con una superficie utile superiore a 95 mq deve essere presentata la documentazione attestante la debolezza sociale;
10. Copia dell'Attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione Europea;
11. Fotocopia del permesso di soggiorno in corso di validità nell'anno 2020;
12. Fotocopia di un documento di riconoscimento valido del dichiarante;
13. Fotocopia del Codice Fiscale del dichiarante.

### SARA' ULTERIORE MOTIVO DI ESCLUSIONE

- L'incompletezza della domanda di partecipazione e della dichiarazione sostitutiva;
- La mancata apposizione della firma del richiedente sulla domanda e sulla dichiarazione sostitutiva;
- La mancata presentazione della documentazione sopra elencata ai numeri 6, 8 e 12;
- La presentazione della domanda fuori termine.

## ART. 3 - FORMULAZIONE GRADUATORIE AVENTI DIRITTO E MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

A seguito di presentazione delle istanze, l'Ufficio competente, previa istruttoria delle stesse, redigerà apposite graduatorie contenenti gli elenchi dei beneficiari, obbligatoriamente in ordine crescente di reddito, distinte a seconda delle fasce reddituali di appartenenza (di cui all'art 1 lettere "n" ed "o" del presente Bando), oltre ad altri dati richiesti, seguendo le indicazioni e lo schema di "prospetto riepilogativo risultanze bando" (allegato al summenzionato Atto Dirigenziale 514 del 13.12.2021).

Si precisa che le risorse disponibili per il rimborso dei canoni di locazione relativi all'anno 2020, assegnati preliminarmente dalla Regione Puglia e dal Comune di Giovinazzo ammontano a **Euro 287.482,15**.

L'erogazione agli aventi diritto avverrà con mandati di pagamento intestati al richiedente il beneficio, successivamente all'introito dei fondi da parte del Comune.

Fatta salva la condizione di cui al precedente capoverso, la misura del beneficio non potrà essere superiore agli importi di seguito indicati:

- 1) Per i richiedenti individuati nella fascia di cui alla lettera n) dell'art.1 del presente Bando il contributo viene assegnato se l'incidenza del canone di locazione sul reddito risulti non inferiore al 14%; l'importo del contributo annuo non potrà comunque essere superiore a Euro 3.098,74;
- 2) Per i richiedenti individuati nelle fasce di cui alla lettera o) dell'art.1 del presente Bando, la legge 457/78 art.21 e successive modificazioni ed integrazioni prevede che il reddito complessivo del nucleo familiare, conseguito nel 2020 è diminuito di Euro 516,46 per ogni figlio che risulti essere a carico e agli stessi fini, qualora alla formazione del reddito predetto, concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio che risulti essere a carico, sono calcolati nella misura del 60%. Il reddito così calcolato non deve essere superiore a Euro 15.250,00; il contributo viene assegnato se

l'incidenza del canone di locazione sul reddito, calcolato secondo i criteri suddetti, risulti non inferiore al 24% e non potrà comunque essere superiore a Euro 2.324,06.

**redditi accertati e non dichiarati saranno d'ufficio conteggiati nel reddito complessivo.**

specifico che l'importo del canone di locazione deve considerarsi quello risultante dal contratto medesimo, per l'anno 2020 riferito esclusivamente all'alloggio, al netto:

degli oneri accessori alla locazione;

delle eventuali somme pagate per la concessione di arredi e suppellettili, qualora si tratti di immobile parzialmente o totalmente ammobiliato;

della quota parte del canone complessivo corrisposto per l'affitto di eventuali pertinenze dell'immobile (garage, box, posto auto, ecc.)

delle somme eventualmente corrisposte dal locatario in sede di sottoscrizione del contratto a titolo di cauzione.

Le mensilità di canone di locazione rimborsabili, ai fini del presente bando, potranno essere soltanto quelle per le quali l'interessato dimostri l'avvenuto pagamento del canone mensile.

Qualora sussista una procedura di sfratto per morosità nei confronti del richiedente, per l'alloggio condotto in locazione nell'anno 2020, potranno essere oggetto di rimborso le sole mensilità di canone di locazione regolarmente pagate nell'anno di riferimento.

Il contributo che il Comune determina di attribuire ai soggetti beneficiari deve tener conto delle somme regionali assegnate e di quelle comunali eventualmente a disposizione. Qualora si rendano necessarie delle riduzioni per insufficienza di fondi, il Comune avrà la facoltà di operare un abbattimento proporzionale o un abbattimento progressivo, secondo fasce di reddito, del contributo spettante.

**ART. 4 - NORME FINALI**

Si specifica che all'atto dell'erogazione dei fondi ai cittadini aventi diritto e per ogni altra comunicazione, si considereranno i dati anagrafici riportati sull'istanza, salvo informativa scritta di eventuali variazioni, effettuata dall'interessato in data successiva alla presentazione della domanda.

**LE DOMANDE DOVRANNO PERVENIRE, A PENA DI ESCLUSIONE, NEI MODI E NEI TERMINI INDICATI E DOVRANNO ESSERE COMPILATE CORRETTAMENTE IN OGNI PARTE E CORREDATE DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.**

**Ai sensi dell'art. 71 comma 1 e 2 del T.U. approvato con D.P.R. n.445/2000, l'Amministrazione Comunale procederà ad idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese. Qualora le stesse presentino delle irregolarità o delle omissioni, non costituenti falsità, troverà applicazione il comma 3 dell'art.71 del summenzionato T.U.**

**Nel caso in cui vengano accertate dichiarazioni mendaci, nei confronti del dichiarante troveranno applicazione gli art.75 e 76 del predetto T.U. che prevedono la decadenza dal beneficio e l'applicazione delle norme penali e delle leggi vigenti in materia.**

La presentazione della domanda di concorso implica la piena conoscenza di tutte le norme vigenti in materia e l'espressa accettazione di tutte le modalità previste nel concorso stesso che con la partecipazione al presente bando l'interessato si impegna ad osservare.

Sui moduli di domanda, inoltre, è previsto che gli istanti possano dare esplicito consenso al trattamento dei dati personali, secondo quanto stabilito dalla normativa vigente, consapevoli del fatto che, in mancanza del predetto consenso, la richiesta di che trattasi può subire notevole ritardo o impossibilità nella sua definizione.

Per gli effetti del Decreto Legislativo 196/2003 e successive modificazioni (legge sulla privacy) i dati personali dei richiedenti, raccolti e custoditi dal Comune, saranno utilizzati esclusivamente per le finalità di cui alla Legge 431/1998.

Il Comune si riserva la facoltà di effettuare tutti gli accertamenti atti a verificare la veridicità e la correttezza delle informazioni comunicate e di richiedere in qualunque momento la documentazione relativa ai requisiti e alle condizioni dichiarate.

Giovinazzo, \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
dott. Angelo Domenico DECANDIA



Prot. n. 0001105/2022 (c\_e047-c\_e047-REG\_UNICO\_PROT-21/01/2022 08:34:32-0001105)

Da presentare all'Ufficio Protocollo del Comune di  
Giovinazzo oppure a mezzo Raccomandata A. R. entro il  
**18 febbraio 2022 ore 12.00**  
Per le domande spedite a mezzo Raccomandata A. R.  
farà fede il timbro postale.

Al Comune di Giovinazzo  
Servizio Governance e Welfare

## DOMANDA PER ACCEDERE AL BENEFICIO PREVISTO DAL FONDO DI SOLIDARIETA' DI CUI ALLA LEGGE 431/98 ART. 11 - RIFERIMENTO ANNO 2020

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

residente nel Comune di \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Spazio riservato al Protocollo

Codice fiscale

**Chiede di partecipare al concorso indetto da codesto Comune per accedere al beneficio previsto dal fondo di solidarietà di cui alla L. 431/98 art. 11 comma 3° relativo all'anno 2020.**

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi del T.U. approvato con D.P.R. 445/2000, dichiara quanto segue:

- di essere cittadino italiano  SI  NO (crociare la voce che ricorre);
- di essere cittadino di uno stato appartenente all'Unione Europea  SI  NO (crociare la voce che ricorre)
- di essere cittadino di uno stato non appartenente all'Unione Europea  SI  NO (crociare la voce che ricorre) di nazionalità \_\_\_\_\_;
- che l'abitazione per la quale richiede il rimborso dei canoni di locazione corrisposti nell'anno 2020:
  - è ubicata in Giovinazzo, alla Via \_\_\_\_\_ Superficie mq. \_\_\_\_\_
  - è di proprietà di \_\_\_\_\_ Ascensore  SI  NO
  - categoria catastale \_\_\_\_\_ Riscaldamento  SI  NO
  - è composto da n° \_\_\_\_\_ vani (esclusi servizi e accessori);
  - è destinata alla civile abitazione.
- che il contratto di locazione riferito all'anno 2020, sulla base del quale richiede il rimborso dei canoni:
  - è del tipo a canone:  Libero oppure  Concordato
  - è stato registrato presso l'Ufficio del Registro di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ al repertorio n. \_\_\_\_\_; 1. che l'imposta di registro di Euro \_\_\_\_\_, per l'anno 2020, è stata versata in data \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_ presso \_\_\_\_\_ - oppure;
 2. che il proprietario dell'alloggio ha deciso al momento della stipula del contratto di locazione l'opzione per il regime della cedolare secca - oppure; 3. che il proprietario dell'alloggio ha comunicato a mezzo raccomandata, dopo la stipula del contratto di locazione di avvalersi del regime della cedolare secca (art. 3 del D.Lgs. 23/2011), e si allega lettera raccomandata del proprietario (pena esclusione);

  - si riferisce ad alloggio costituente unità immobiliare catastalmente a sé stante, ossia non riguarda solo alcuni vani contenuti all'interno di abitazioni, della quale ne costituiscono una porzione;
  - altro: \_\_\_\_\_

- che il canone di locazione effettivamente corrisposto nell'anno 2020 per l'alloggio del quale richiede il rimborso del canone di locazione, è stato pari a € \_\_\_\_\_ mensili;
- che del canone di locazione mensile pagato nell'anno 2020, indicato al precedente punto 5, risultano:
  - € \_\_\_\_\_ corrisposti per la sola locazione dell'appartamento;
  - € \_\_\_\_\_ corrisposti per la locazione di eventuali pertinenze dell'alloggio (box, garage, posto auto, ecc.) e, nello specifico, per \_\_\_\_\_;
  - € \_\_\_\_\_ corrisposti per la concessione, da parte del proprietario, di arredi e/o suppellettili, nel caso in cui si tratti di immobile parzialmente o totalmente ammobiliato;
  - € \_\_\_\_\_ corrisposti per tutti gli altri oneri accessori della locazione e, nello specifico per \_\_\_\_\_
- che nell'anno 2020 ha abitato presso l'alloggio per il quale ha richiesto il rimborso dei canoni di locazione dal \_\_\_\_\_ fino al \_\_\_\_\_;

9. che nell'anno 2020, durante tutto il periodo indicato al precedente punto 8 ossia per tutti i mesi dei quali richiede il rimborso dei canoni corrisposti, era in possesso della residenza anagrafica presso l'alloggio dal/dalla sottoscritto/a condotto in locazione di cui al precedente punto 4;
10. che risulta regolarmente corrisposta l'imposta di registrazione annuale (tassa di registrazione o cedolare secca) del contratto di locazione per il quale richiede il rimborso dei canoni di locazione corrisposti nell'anno 2020;
11. che né il /la sottoscritto/a né alcun componente il nucleo familiare, durante tutto l'anno 2020, abbia titolarità dell'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici ovvero con finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile;
12. che nessun componente il proprio nucleo familiare risulta titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale di alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare stesso;
13. che, pur essendo titolare di un alloggio con diritto di proprietà/uso/usufrutto/abitazione, è separato/divorziato e versa in particolare condizione di disagio economico di cui alla L.R. 15/11/2017 n. 45, art. 6, comma 4, lett. b);
14. di non essere stato/a sottoposto/a a procedura di sfratto per inadempimento contrattuale, nell'anno di riferimento, per l'alloggio del quale richiede il rimborso dei canoni di locazioni. Ovvero di essere stato/a sottoposto/a a procedimenti di cui sopra, ma di aver corrisposto comunque nell'anno 2020, le seguenti mensilità di affitto:  

gennaio	febbraio	marzo	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre
---------	----------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	-----------	---------	----------	----------
15. di non aver richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;
16. di non avere alcun vincolo di parentela e affinità entro il secondo grado, o di matrimonio, con il locatore;
17. di aver percepito, nell'anno 2020, il Reddito/Pensione di Cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n. 26, e s.m.i. la cui quota destinata all'affitto ammontava ad Euro \_\_\_\_\_
18. che tutta la documentazione allegata in copia alla presente domanda è conforme all'originale in possesso del/della sottoscritto/a.

**LA PRESENTE DICHIARAZIONE E' RESA PER TUTTI I PRECEDENTI PUNTI: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17e 18.**

Giovinazzo, \_\_\_\_\_

Il/La dichiarante

\_\_\_\_\_  
(FIRMA OBBLIGATORIA DEL RICHIEDENTE PENA ESCLUSIONE)

In ottemperanza al disposto della L.R. 15 novembre 2017, n.45, art.6 comma 4, lett. b), destinatari dei contributi sui canoni di locazione ano 2020 potranno essere anche i coniugi separati o divorziati che versano in particolari condizioni di disagio economico, aventi i seguenti requisiti:

- genitori separati o divorziati residenti in Puglia da almeno cinque anni;
- disponibilità reddituale inferiore o pari al doppio dell'importo stabilito per l'assegno sociale minimo, determinata da pronuncia dell'organo giurisdizionale di assegnazione della casa familiare e dell'obbligo di corrispondere l'assegno di mantenimento all'altro coniuge;
- presenza di figli minori o di figli non autosufficienti ai sensi della legge 5 febbraio 1992, n.104 (Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate).

Ai sensi dell'art. 2, comma 2 della L.R. n.45/2017, è escluso dai benefici il genitore che sia stato condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona, tra cui gli atti persecutori di cui al D.L. n.11/2009, convertito, con modificazioni, dalla L. n.38/2009, nonché per i delitti di cui agli articoli 570 e 572 del codice penale.

Si allega:

- A)** Dichiarazione sostitutiva delle condizioni economiche ed anagrafiche del nucleo familiare (su specifico modulo fornito con la presente istanza)
- B)** copia del contratto di locazione e dell'avvenuto pagamento della tassa di registrazione per l'anno 2020 o documentazione relativa alla cedolare secca;
- C)** per i cittadini appartenenti ad uno stato dell'Unione Europea, attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione Europea;
- D)** per i cittadini non appartenenti ad uno Stato dell'Unione Europea, documentazione attestante la condizione giuridica di permanenza nel territorio italiano (carta di soggiorno);
- E)** fotocopia della dichiarazione dei redditi e documentazione dei redditi esenti di tutti i componenti il nucleo familiare;
- F)** documentazione attestante l'avvenuto pagamento del canone di locazione nell'anno 2020 o frazione di esso (copia ricevute di pagamento mensili; copia bonifico bancario, ecc.) e copia cartella TARI o visura catastale;
- G)** documentazione attestante l'assegnazione della casa familiare al coniuge separato/divorziato;
- H)** fotocopia di un documento di riconoscimento valido e del codice fiscale;
- I)** copia della comunicazione scritta, inviata dal proprietario, con la quale si adegua il canone di locazione alla variazione ISTAT;
- L)** nel caso in cui il reddito dichiarato sia pari a ZERO o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia stata superiore al 90%, la sottoscrizione della/e dichiarazione/i sostitutive allegate;
- M)** copia verbale di riconoscimento di invalidità, in caso di debolezza sociale;
- N)** altro \_\_\_\_\_

**DATI NECESSARI PER IL PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO**

- Accredito su C/C Bancario     
  Accredito su C/C postale     
  Carta prepagata Postepay Evolution

PAESE	CIN EUR	CI N	ABI	CAB	CONTO CORRENTE

Attenzione: il libretto postale con ABI 07601 e CAB 03384 non può essere utilizzato per il pagamento tramite bonifico.

Istituto di Credito .....

Agenzia di .....

con addebito delle eventuali spese bancarie e rilascia ampia liberatoria nei confronti del Comune.

Dichiara di essere:

- intestatario del conto suddetto  
 cointestatario con:

sig/ra .....

Codice Fiscale .....

Allega fotocopia IBAN del c.c. bancario / postale / carta prepagata.

Giovinazzo, \_\_\_\_\_

Firma leggibile

\_\_\_\_\_

Prot. n. 0001105/2022 (c\_e047-c\_e047-REG\_UNICO\_PROT-21/01/2022 08:34:32-0001105)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE ANAGRAFICHE DEL NUCLEO FAMILIARE  
PER LA RICHIESTA DI RIMBORSO CANONE DI AFFITTO ANNO 2020**

(Modulo allegato alla richiesta di riconoscimento rimborso canoni di locazione – art. 11 Legge 431/98)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_

ai sensi degli artt. 46 e 47 del T.U. approvato con DPR n. 445/2000, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del predetto T.U. sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA QUANTO SEGUE:

**Di non essere titolare, per l'anno 2020, di Reddito di Cittadinanza per la quota destinata all'affitto di cui al D.L. 28 gennaio 2020, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2020, n. 26, e s.m.i.**

**COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE**

*Si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro, anche se non legati da vincoli di parentela, che risultano dalla sua situazione di famiglia anagrafica alla data del 31 dicembre dell'anno di riferimento.*

N°	Cognome	Codice fiscale	Luogo	Rapporto di parentela con il richiedente	Attuale residenza
	Nome		e data di nascita		
1				Richiedente	
2					
3					
4					
5					
6					
7					

**ALTRE INFORMAZIONI SUL NUCLEO FAMILIARE**

- nel nucleo familiare sono presenti n° \_\_\_\_\_ figli a carico;
- nel nucleo familiare sussiste, tra i coniugi o gli ex coniugi:
  - separazione di fatto dal \_\_\_\_\_
  - separazione legale dal \_\_\_\_\_
  - divorzio dal \_\_\_\_\_

Per nucleo familiare in alloggio superiore a 95 mq, in situazione di particolare debolezza sociale:

- Nucleo familiare numeroso composto da almeno 6 persone
- Presenza di n.ro 3 figli minorenni a carico
- Presenza di familiare ultrasessantacinquenne
- Presenza di soggetto portatore di handicap (invalidità non inferiore al 66%)
- Nucleo familiare monogenitoriale

**SITUAZIONE PATRIMONIALE DEL NUCLEO FAMILIARE**

**CONSISTENZA DEL PATRIMONIO MOBILIARE** posseduto alla data del 31 dicembre 2020 da ogni componente il nucleo familiare.

SOGGETTI TITOLARI DEL PATRIMONIO MOBILIARE	INTERMEDIARIO O GESTORE (indicare se Banca, Posta, SIM, Impresa di investimento comunitaria o extracomunitaria, Agente di cambio, ecc.)	Valore del patrimonio mobiliare in euro

N.B.: Sbarrare le caselle in caso di assenza di patrimonio mobiliare per l'intero nucleo familiare

Prot. n. 0001105/2022 (c\_e047-c\_e047-REG\_UNICO\_PROT-21/01/2022 08:34:32-0001105)

**CONSISTENZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE** posseduto alla data del 31 dicembre 2020 da ogni componente il nucleo familiare, sulla base dei valori riportati sull'ultima dichiarazione dei redditi presentata.

TIPO DI PATRIMONIO (1)	PROPRIETARIO	QUOTA POSSEDUTA (percentuale)	VALORE AI FINI I.M.U. Valore della quota posseduta dell'immobile, come definita ai fini IMU	QUOTA CAPITALE RESIDUA DEL MUTUO (valore della quota posseduta)	ATTUALE UTILIZZO DELL'IMMOBILE

N.B.: Sbarrare le caselle in caso di assenza di patrimonio immobiliare per l'intero nucleo familiare

(1) indicare: F = fabbricati; TE = terreni edificabili; TA = terreni agricoli

### REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE

I redditi riportati nel seguente prospetto Rappresentano quelli **dichiarati da ciascun componente il nucleo familiare ai fini IRPEF**, relativi all'ultima dichiarazione dei redditi presentata (redditi percepiti nell'anno 2020).

ATTENZIONE: Devono essere dichiarati i redditi di tutti coloro che erano componenti del nucleo familiare nell'anno 2020, pertanto anche di coloro i quali alla data di apertura del presente Bando di concorso non ne fanno parte, qualora fossero iscritti nello stato di famiglia dell'interessato nell'anno 2020 (o parte di esso).

NOMINATIVO	REDDITI DA LAVORO AUTONOMO	REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE	REDDITI DA PENSIONE	REDDITI DA FABBRICATI	REDDITI DA TERRENI	ALTRI TIPI DI REDDITO ESENTI IRPEF (Pensioni, rendite, assegni, ecc.)	TOTALE

N.B. Sbarrare le caselle relative ai redditi che non ricorrono

### VALIDITÀ DELLE DICHIARAZIONI RESE

Io sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali che mi assumo per falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del "T.U. delle disposizioni legislative e regolamenti in materia di documentazione amministrativa" approvato con D.P.R. n. 445/2000, dichiaro di aver compilato la domanda di partecipazione al "Bando di concorso – Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 comma 3° Legge 9.12.1998 n. 431 – rimborso affitti anno 2020" ed il presente modulo alla stessa allegato, in ogni loro parte, che quanto in essi espresso, dichiarato e sottoscritto, è vero ed è documentabile su richiesta delle Amministrazioni competenti.

Dichiaro, altresì, di essere a conoscenza che, nel caso di erogazione di una prestazione sociale agevolata, potranno essere eseguiti controlli, diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati, da parte della Guardia di Finanza, presso gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi dell'art. 4, comma 2 del D. Lgs. 31 marzo 1998 n.109 e n.6 comma 3 del D.C.P.M. n.221/99, e che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e controllo dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze, anche in ottemperanza all'art. 71 del precitato T.U. approvato con D.P.R. n. 445/2000.

(LUOGO)

(DATA)

(FIRMA OBBLIGATORIA DEL DICHIARANTE PENA ESCLUSIONE)

Il sottoscritto, inoltre, dà esplicito consenso al trattamento dei propri dati personali ai sensi dell'art. 7 del D. Lgs. n.196/2003 e s.m.i., consapevole del fatto che, in mancanza del predetto consenso, la richiesta di che trattasi può subire notevole ritardo o impossibilità nella sua definizione.

IL/LA DICHIARANTE

Ai sensi dell'art. 47 del T.U. approvato con D.P.R. n. 445/2000 le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà da produrre agli organi dell'amministrazione pubblica o ai gestori o esercenti di pubblici servizi, sono sottoscritte dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido del sottoscrittore e codice fiscale (a pena di invalidità di tutte le dichiarazioni rese).

**ATTENZIONE: DA COMPILARE SOLO NEL CASO IN CUI IL REDDITO DICHIARATO SIA ZERO O NEL CASO IN CUI L'INCIDENZA DEL CANONE ANNUO SUL REDDITO SIA STATA SUPERIORE AL 90%**

**DICHIARAZIONE CHE IL SOGGETTO RICHIEDENTE HA USUFRUITO  
DI ASSISTENZA DEI SERVIZI SOCIALI NELL'ANNO 2020**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in  
\_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_,

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

**DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ**

che il proprio nucleo familiare, nell'anno 2020, ha fruito di assistenza economica dei Servizi Sociali del Comune.

Giovinazzo, \_\_\_\_\_

In fede

**DICHIARAZIONE RELATIVA ALLA FONTE ACCERTABILE DEL REDDITO CHE HA  
CONSENTITO IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2020**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in  
\_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_,

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

**DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ**

di aver pagato il canone di locazione per l'anno 2020, relativo all'alloggio ubicato in GIOVINAZZO alla via/piazza \_\_\_\_\_, per il quale si chiede il contributo, attingendo alla seguente fonte di reddito, accertabile in qualsiasi momento da codesto Comune:

- risparmi depositati su conto corrente postale e/o bancario intestato al componente il nucleo familiare, il sig. \_\_\_\_\_;
- altro (specificare pena l'esclusione): \_\_\_\_\_.

Giovinazzo, \_\_\_\_\_

In fede



**ATTENZIONE: DA COMPILARE SOLO NEL CASO IN CUI IL REDDITO DICHIARATO SIA ZERO O NEL CASO IN CUI L'INCIDENZA DEL CANONE ANNUO SUL REDDITO SIA STATA SUPERIORE AL 90%**

**AUTOCERTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE CHE HA RICEVUTO SOSTEGNO ECONOMICO DA UN SOGGETTO ESTERNO AL NUCLEO FAMILIARE**  
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETÀ art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

**DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ**

di aver ricevuto sostegno economico per il proprio nucleo familiare, da parte del sig./sig.ra \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, per il pagamento del canone di locazione per l'anno 2020, relativo all'alloggio ubicato in GIOVINAZZO alla via/piazza \_\_\_\_\_ Giovinazzo, \_\_\_\_\_

In fede

**ATTENZIONE:**

Per la validità dell'istanza va compilata anche la seguente dichiarazione sottoscritta dal soggetto esterno al nucleo familiare che ha dato sostegno economico per il pagamento del canone di locazione.

**AUTOCERTIFICAZIONE DA PARTE DEL SOGGETTO CHE HA FORNITO SOSTEGNO ECONOMICO AL NUCLEO FAMILIARE**  
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETÀ art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

**DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ**

di aver fornito sostegno economico al nucleo familiare del sig. \_\_\_\_\_ contribuendo al pagamento del canone di locazione per l'anno 2020, relativo all'alloggio ubicato in GIOVINAZZO alla via/piazza \_\_\_\_\_.

Dichiara altresì che il reddito annuo del/della sottoscritto/a conseguito nell'anno 2020 ammontava ad €. \_\_\_\_\_, e quindi, **era congruo** rispetto al canone versato dal nucleo familiare sostenuto.

Giovinazzo, \_\_\_\_\_

In fede

(allega copia documento di identità)

**ATTENZIONE:**

Il soggetto che ha fornito sostegno economico al nucleo familiare deve allegare, pena esclusione della domanda dal beneficio del contributo, copia del documento di riconoscimento in corso di validità e documentazione reddituale.